



178 000 €

A Vendre Maison de 152 m² et dépendance de 83 m² proche d'un village avec toutes les commodités

05 62 68 19 52

Nestenn Condom
Avenue des Anciens Combattants AFN et
TOE
32100 Condom

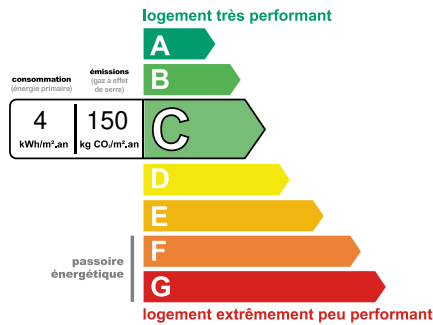
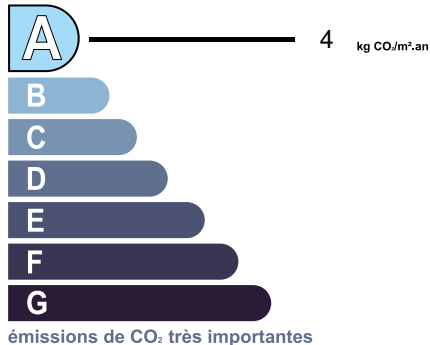
N° Mandat : 585 / Réf : 585

A la Vente Maison de 5 pièces avec 4 780 m² de terrain Depuis l'entrée principale vous accédez à une vaste pièce de vie de 60 m² avec un foyer central. Puis, vous trouverez une cuisine aménagée de 12 m² et son arrière cuisine de 8 m². Un bureau de 8 m² et une salle de bain avec WC de 12 m² complètent ce niveau. Au premier étage, depuis la mezzanine de 24 m², vous pourrez accéder à la partie nuit composée de trois chambres de 10, 14 et 10 m² ainsi que d'une salle d'eau avec WC. Au rez-de-chaussée vous pourrez également exploiter une dépendance de 83 m², aménagée à l'heure actuelle en atelier. Vous pourrez profiter d'une parcelle arborée, avec arbres fruitiers, d'environ 4 780 m².

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 290 € et 1 800 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur