



149 000 €

A Vendre Maison en pierre de 106 m² avec garage et terrasse avec vue sur la campagne

05 62 68 19 52

Nestenn Condom
Avenue des Anciens Combattants AFN et
TOE
32100 Condom

N° Mandat : 619 / Réf : 619

A la vente Maison de 3 pièces au coeur du village de Terraube à 10 minutes de Lectoure Depuis un hall d'entrée vous trouverez une cuisine aménagée de 16 m² avec cheminée et une salle à manger de 26 m² qui ouvre sur la terrasse de 29 m². Un WC complète le rez-de-chaussée. Le palier du 1er étage propose deux chambres de 23 et 24 m² ainsi qu'une salle de bain avec WC. Vous pourrez également profiter d'un grenier de 17 m² et d'un garage de 26 m² prolongé par un cellier de 17 m². Vous pourrez exploiter un jardin non attenant de 500 m² situé à 5 minutes à pied. Une visite virtuelle est disponible sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



3 pièces



2 chambres



1 WC

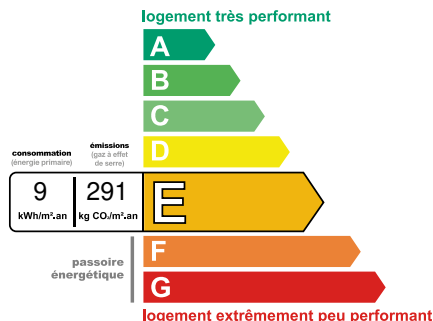
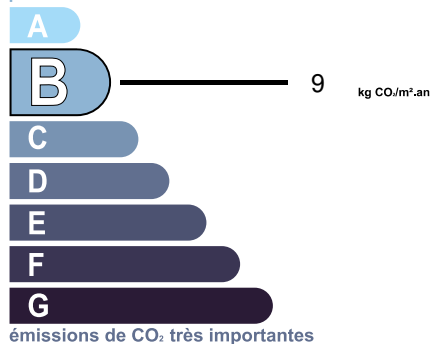


106 m² habitables



602 m² de terrain

peu d'émissions de CO₂



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 870 € et 2 570 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn

GRUPE D'AGENCES IMMOBILIERES