



337 000 €

A Vendre Bâtisse du XVIIIème siècle avec
parc arboré et vue sur la Cathédrale de
Condom

05 62 68 19 52

Nestenn Condom
Avenue des Anciens Combattants AFN et
TOE
32100 Condom

N° Mandat : 640 / Réf : 640

A la Vente Maison mitoyenne à rénover de 8 pièces proche à pied du centre-ville de Condom Bâtie sur un ancien couvent, la maison de Maître, propose depuis un vaste hall d'entrée, une cuisine, un salon de 26 m² avec cheminée, une salle à manger de 23 m² avec un accès direct au jardin. Puis à gauche, un couloir dessert une pièce de 7 m², des WC, une buanderie et une cave de 6m². Un entresol, vous permet d'accéder à une salle de jeux de 27 m². Au premier étage vous pourrez profiter de trois chambres de 17, 21 et 22 m² et, sur un demi-palier, d'une quatrième chambre de 22 m² et d'une salle de bain. Au deuxième et dernier étage, vous trouverez une cinquième chambre de 17 m² et l'accès aux combles aménageables de 42 m². L'espace extérieur offre un parc clos arboré de 5 000 m² avec puits, arbres fruitiers et garage d'environ 51 m². Grâce à son emplacement vous pourrez rejoindre rapidement le centre-ville de Condom. Possibilité d'acheter la maison mitoyenne (référence 641), au prix de 98 000 €. Une visite virtuelle est disponible sur notre site.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur