



106 500 €

A Vendre Maison de 104 m² avec cour,
garage et jardin au coeur d'un village

05 62 68 19 52

Nestenn Condom
Avenue des Anciens Combattants AFN et
TOE
32100 Condom

N° Mandat : 548 / Réf : 548

A la vente Maison de 5 pièces située à 10 kms de Vic-Fezensac Côté rue, une entrée vous propose une cuisine aménagée de 21 m² prolongée par un salon de 17 m² avec cheminée qui ouvre sur la cour. A ce niveau vous trouverez également un cellier et des WC. Au premier étage, le palier dessert trois chambres, deux de 12 m² et une de 16 m², une salle d'eau et des WC séparés. Vous pourrez profiter d'une cour d'environ 25 m², d'un garage de 33 m² et d'un jardin non attenant de 867 m² avec notamment des arbres fruitiers. Une visite virtuelle est disponible sur notre site. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



5 pièces



3 chambres



104 m² habitables



993 m² de terrain

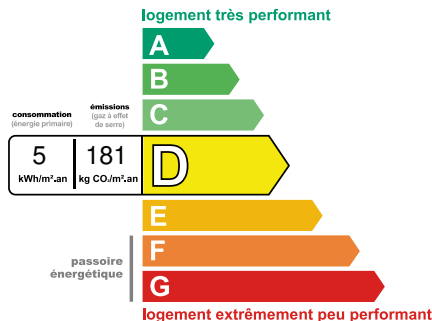
peu d'émissions de CO₂



5 kg CO₂/m².an



émissions de CO₂ très importantes



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 160 € et 1 630 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES