



249 000 €

A Vendre Maison en pierre du XIIIème siècle de 280 m² au coeur du village de Montréal-du-Gers

05 62 68 19 52

Nestenn Condom
Avenue des Anciens Combattants AFN et
TOE
32100 Condom

N° Mandat : 558 / Réf : 558

Au rez-de-chaussée, une vaste entrée vous propose d'une part une salle à manger de 21 m² avec cheminée et coin cuisine qui communique avec le garage. D'autre part vous découvrirez une pièce de 24 m² utilisée comme salle d'exposition à ce jour. Puis l'escalier en bois vous mène au 1er étage et ouvre sur une pièce de 25 m², une salle d'eau avec WC et une chambre, ainsi qu'un vaste espace de 68 m² avec cheminée. Au 2ème étage vous pourrez exploiter un dernier plateau de 109 m² sous charpente traditionnelle. Depuis l'extérieur vous pourrez profiter d'un garage de 24 m² ainsi qu'un espace de stockage de 15m² en mezzanine.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



6 pièces



1 salle d'eau



1 WC



1 fibre optique



280 m² habitables



143 m² de terrain



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur