



110 000 €

A Vendre Maison en pierre de 130 m² avec
terrasse, garage et dépendances

05 62 68 19 52

Nestenn Condom
Avenue des Anciens Combattants AFN et
TOE
32100 Condom

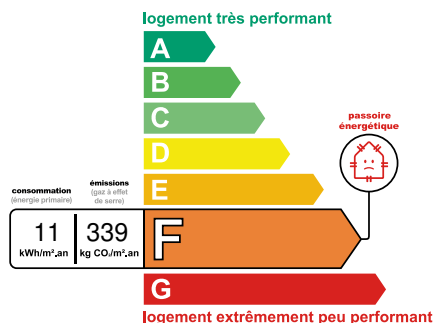
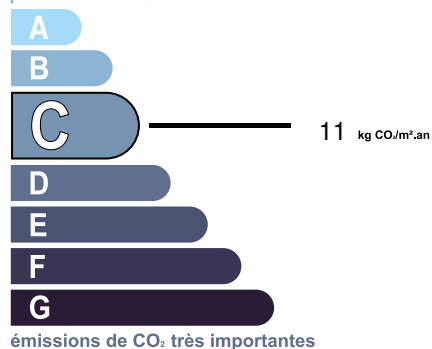
N° Mandat : 589 / Réf : 589

A la vente Maison de quatre chambres dans un village à 10 kms de Condom Depuis un hall de 18 m², vous accédez à une cuisine de 14 m² avec insert et à une salle à manger de 18 m². Côté nuit, vous trouverez quatre chambres de 12 à 18 m² et une salle de bain avec WC séparés. Une buanderie et une pièce de 12 m² à aménager complètent ce niveau. Au sous-sol, vous pourrez exploiter un espace de 40 m² séparé en deux pièces. A l'extérieur, vous pourrez profiter d'une terrasse couverte, d'un garage de 47 m² et de deux dépendances dont une de 30 m², avec un puits, attenante à la maison.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 2 985 € et 4 039 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES