



64 700 €

Bâtisse en pierre à rénover à vendre à la Roche Blanche

02 40 98 84 00

Nestenn Ancenis - Saint Gereon  
84 boulevard Magiresti  
44150 Ancenis - Saint Gereon

## N° Mandat : 4305 / Réf : 4305

Nouveauté à la Roche Blanche, en campagne, venez vite découvrir cette bâtisse en pierre à réhabiliter. Elle vous offre 62m<sup>2</sup> à rénover, une possibilité d'extension et un terrain de plus de 800m<sup>2</sup> avec un puits. Ce bien est vendu borné mais non viabilisé. Contactez nous dès maintenant pour organiser votre visite!!!



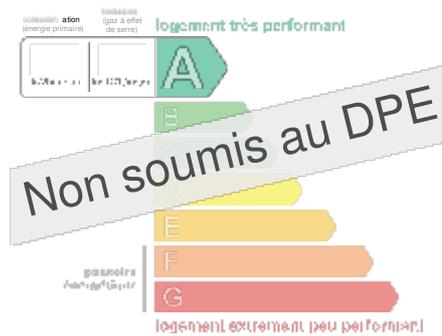
2 pièces



62.6 m<sup>2</sup> habitables



892 m<sup>2</sup> de terrain



- \* Prix hors honoraires agence : 60 000 €
- \* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- \* Honoraires: 7.83% TTC

Bien proposé par CERISIER Arnaud. Agent commercial - RSAC : 534948898 RCS



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES