98 000 €

A Vendre Maison en pierre à rénover de 87 m² avec jardin et garage à 10 minutes de Condom

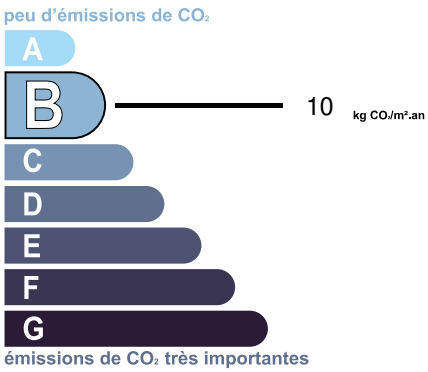
05 62 68 19 52

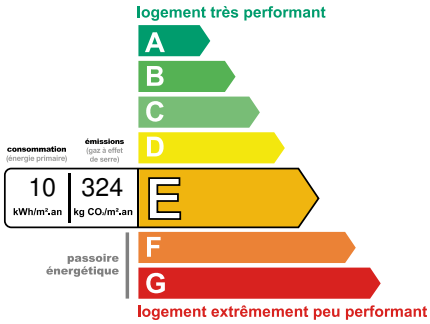
Nestenn Condom
Avenue des Anciens Combattants AFN et TOE
32100 Condom

N° Mandat : 626 / Réf : 626

A la vente Maison de 5 pièces avec dépendances de 40 m² et garage dans un village Une entrée de 14 m² vous propose une salle à manger de 18 m² et une cuisine de 14 m². Un WC indépendant complète le rez-de-chaussée. Le palier du premier étage offre deux chambres, dont une avec un point d'eau, de 19 et 18 m², et un bureau de 12 m². Au rez-de-chaussée, dans le prolongement de l'habitation vous pourrez exploiter une grange de 22 m² ainsi qu'un appentis de 18 m². Sur la parcelle d'environ 700 m² vous pourrez profiter d'un garage et d'un jardin arboré avec puit, dans un village idéalement situé entre Condom et Valence-sur-Baïse.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

5 pièces | 2 chambres | 1 salle d eau | 2 WC | 1 er etage | 87 m² habitables | 733 m² de terrain | 1 terrasse





Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 850 € et 2 550 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur