

165 000 €

A Vendre Maison de ville en pierre de 165 m² avec garage à Condom

05 62 68 19 52

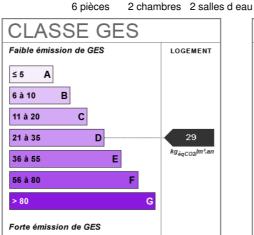
Nestenn Condom Avenue des Anciens Combattants AFN et TOE 32100 Condom

N° Mandat: 557 / Réf: 557

A la Vente Maison de 6 pièces dont un espace de 40 m² avec entrée indépendante. Au rez-de-chaussée vous disposez d'un vaste garage de 43 m², et de deux pièces de 25 et 14.5m², pouvant être aménagées en studio avec une entrée indépendante. Un escalier vous mène à l'habitation principale qui offre un salon de 22 m², une buanderie avec WC, et une cuisine ouverte spacieuse et lumineuse de plus de 25 m². A ce niveau vous trouverez également un coin bibliothèque de plus de 15 m², une salle de bain et une chambre de 15 m². Enfin la mezzanine de 6 m² ouvre sur une chambre de 13 m² avec une salle de bain indépendante.

4 WC

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



CLASSE ÉNERGIE

Consommation énergétique

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

165 m² habitables

DPE ancienne version.

L'estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard est de 1 898 €.



^{*} Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur