



Contrat Nestenn

39 000 €

A vendre maison en pierre de 51 m² située au centre de Condom.

05 62 68 19 52

Nestenn Condom
Avenue des Anciens Combattants AFN et
TOE
32100 Condom

N° Mandat : 543 / Réf : 543

Exclusivité Nestenn - Vente d'une maison de ville sur 2 étages, dans une rue calme . Au rez-de-chaussée, vous trouverez une première pièce de 14 m², une salle d'eau et un WC séparé. Au premier étage vous disposerez d'une pièce de vie avec une petite cuisine aménagée donnant sur la rue. Puis, au niveau supérieur, le palier dessert une deuxième salle d'eau avec WC et un espace nuit . Grâce à sa situation géographique, vous pourrez profiter à pied des commodités et vous pourrez également stationner facilement votre véhicule sur le parking situé à côté de la maison. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



3 pièces



1 chambre



2 salles d'eau

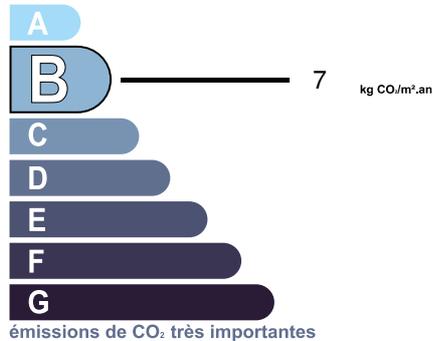


2 WC

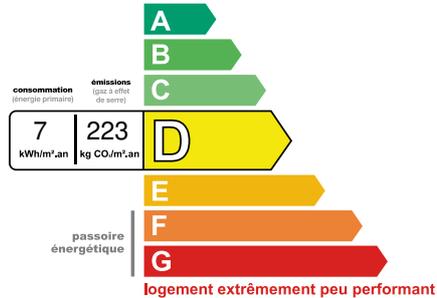


51 m² habitables

peu d'émissions de CO₂



logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 730 € et 1 030 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES